

NEWS

カチタス株を取得

(札幌市)は4月28
業を展開するカチタ
の一部を取得し、持
に、カチタスとの間
ことを発表した。

ーズ(東京都港区)
ンドからカチタスの
価格は223億円。取得
異動日は5月下旬の

7年よりリフォーム
の削減や工務店ネッ
る。ニトリの家具を
宅とセット販売する
。売上高は393億円。

暮らしコンテスト

り入れた「炭火・ほ
コンテスト」の作品
ている。募集期間は
焼き・薪クラブ」と
催。NPO法人「地

再生などのリフォー
を導入した物件。開
トープのある風景、
ークさ、新しさ、住
・チングを評価する。
甫氏、三澤文子氏や
本社会学部教授(地
として参加する。
わせはロスコ・らし
o@rosco-rd.co.jp)。

12日①14:00~16:30
LSの使い方
今泉太郎氏
詳細・お申込みは▶
ラム
jp/



中小企業の事業承継に補助 新市場開拓や既存事業の集約・廃止を支援

中小企業庁は、事業承継をきっかけとした、中小
企業による経営革新や事業転換への挑戦を応援する
「事業承継補助金」を創設した。従来の「第二創業
補助金」をリニューアルしたもの。5月8日に公募
を開始した。

補助対象は、他社との取引関係や地域の需要に応
える商品・サービスの提供、雇用の維持・創出によっ
て地域に貢献している中小企業で、2015年4月1日
から補助事業期間完了日(最長2017年12月31日)ま
での間に事業承継(代表者の交代)を行ったか、また
は行うもの。補助率は3分の2。補助上限は、ビ
ジネスモデルの転換による市場創出・新市場開拓や
新規設備導入による生産性向上など「経営革新」を

補助上限

「経営革新」の場合 200万円

「事業転換」の場合 500万円

行う場合が200万円、事業所の廃止や既存事業の廃止・
集約を伴う「事業転換」の場合が500万円。

なお、応募には、①地域に貢献する中小企業であ
ること、②経営革新等の独創性など、③事業期間中
に継続的な支援を行うこと、に関して認定支援機関
が作成する「確認書」が必要となる。

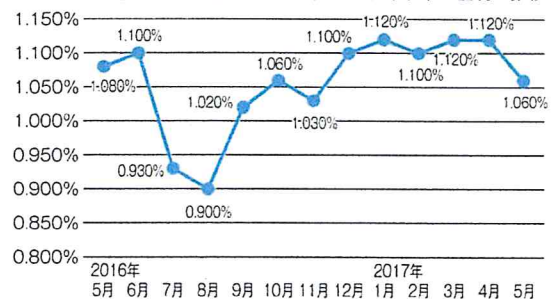
フラット35金利 3カ月ぶり下降 20年以下は1%下回る商品も

住宅金融支援機構(東京都文京区)が5月1日に
公表した、民間金融機関が提供する「フラット35」
の2017年5月適用金利は、主力商品の金利が3カ
月ぶりに下降した。

融資率9割以下で返済期間21年以上35年以下の主
力タイプの金利幅は1.06%(▲0.06%)~1.63%(▲
0.04%)。最低金利は1.06%(▲0.06%)で3カ月ぶ
りの下降となった。

融資率9割以下で返済期間20年以下の金利幅は
0.98%(▲0.03%)~1.55%(▲0.01%)。最低金利

「フラット35」9割融資・返済期間21年以上35年以下の金利の推移



は0.98%(▲0.03%)で、こちらも3カ月ぶりの下
降となった。

大手銀行はフラット35以外の住宅ローンも軒並み
金利引き下げを行っている。

屋根用透湿防水シートにJIS策定 外壁用の規格に追加

透湿ルーフィング協会(東京都渋谷区、杉田賢造
会長)はこのほど、「屋根用透湿防水シート」のJ
IS化を発表した。

同協会では、屋根用透湿防水シートの普及拡大の
ために、JIS化に向けたプロジェクトを2012年に
立ち上げた。「透湿性ルーフィング」のJIS規格
制定の検討を進める中で、「外壁用透湿防水シート」
の規格であるJIS A6111と共通する項目が多く、

施工や性能が外壁と一体として見られること、また、
屋根断熱工法の場合は機能も外壁用とほぼ同一にな
ることから、旧規格に「屋根用」の独自規定項目を
盛り込んで改訂版とした。

協会では、今回のJIS化は、現在新築需要の5%
ほどにとどまる屋根用透湿ルーフィングのシェア拡
大につながるとして、今後は広報活動にも力を入れ
ていく考え。3年以内のシェア11%達成を目指す。

協会顧問の土屋喬雄氏(東洋大学名誉教授)は、
「今回のJIS化を機に今後も耐久性の向上、屋根
の健全化に向けてさらなるイノベーションを進めたい」
と力強く語った。

法は保証で選ぶ時代。

Joto

ユニークな建材で
長持ち住まいをささえます。

圧倒的な保証を可能にするJoto基礎断熱工法の4部材

GOD DESIGN AWARD 2015
BEST 100